



आवेदक के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न पुस्तिका

स्वचालित लेआउट योजना स्क्रीनिंग और बिल्डिंग प्लान स्वीकृति प्रणाली



संचालनालय नगर तथा ग्राम निवेश, नवा रायपुर, अटल नगर



संशोधन इतिहास

संस्करण	अद्यतन द्वारा	तारीख	अनुमोदित द्वारा	महत्वपूर्ण परिवर्तन
1.0	सौम्या सक्सेना	15-03-2021	अभिजीत चक्रवर्ती	पहला बेसलाइन संस्करण

1. **प्रश्न:** प्री-डीसीआर कार्यक्षमता विंडोज / लिनक्स / मा में काम करेगी?

उत्तर: प्री-डीसीआर कार्यक्षमता विंडोज ओएस के साथ काम करती है।

2. **प्रश्न:** क्या प्री-डीसीआर केवल ऑटोकैड के साथ संगत है या क्या यह अन्य सॉफ्टवेयर जैसे प्रोगैड, डेकाफ आदि के साथ भी संगत होगा?

उत्तर: प्री-डीसीआर ऑटोकैड के लिए उपकरण में प्लग है।

3. **प्रश्न:** ड्राइंग जमा करने के लिए ऑटोकैड के किस संस्करण का उपयोग करने की आवश्यकता है?

उत्तर: प्री-डीसीआर सभी CAD संस्करणों के साथ संगत है।

4. **प्रश्न:** संदर्भ के लिए सभी दस्तावेजों के नमूने (जिसे अपलोड करने की आवश्यकता है) कहां से मिल सकते हैं?

उत्तर: दस्तावेजों के नमूने पोर्टल के होम पेज पर देखे जा सकते हैं।

5. **प्रश्न:** दस्तावेज के अनुसार साइट और प्लॉट क्षेत्र के अनुसार प्लॉट क्षेत्र के बीच टकराव के मामले में क्या करना है?

उत्तर: क्लैश के मामले में, दस्तावेज के अनुसार प्लॉट एरिया माना जाता है।

6. **प्रश्न:** मैं प्री-डीसीआर कार्यक्षमता के लिए प्रदान किया गया प्रशिक्षण मैनुअल कहां से प्राप्त कर सकता हूँ?

उत्तर: सभी प्रकार के प्रशिक्षण / उपयोगकर्ता मैनुअल "उपयोगकर्ता नियमावली" अनुभाग के तहत वेबसाइट के होम पेज पर देखे जा सकते हैं।

7. **प्रश्न:** मुझे प्री-डीसीआर और ऑटो-डीसीआर फ़ंक्शंस की व्याख्या करने वाले वीडियो कहां मिल सकते हैं?

उत्तर: प्री-डीसीआर फ़ंक्शनलिटी पर प्रशिक्षण वीडियो "डाउनलोड" अनुभाग के तहत वेबसाइट के होम पेज पर अपलोड किए गए हैं।

8. **प्रश्न:** हेल्पलाइन नंबर या सपोर्ट डेस्क से कैसे जुड़ें?

उत्तर: हेल्पडेस्क का संपर्क विवरण "संपर्क करें" अनुभाग के तहत होम पेज पर उपलब्ध है।

9. **प्रश्न:** क्या प्री-डीसीआर लॉन्च करने के बाद टीपी क्लाइट सॉफ्टवेयर का उपयोग बंद हो जाएगा?

उत्तर: इस पोर्टल के माध्यम से सबमिट किए गए सभी एप्लिकेशन को जांच के लिए प्रस्तुत करने के लिए अपनी ड्राइंग तैयार करने के लिए प्री-डीसीआर का उपयोग करना चाहिए।

10. **प्रश्न:** क्या यह एप्लिकेशन केवल आवासीय अनुमति के लिए या आवासीय कॉलोनी लेआउट की अनुमति के लिए उपयोग किया जाना है?

उत्तर: यह एप्लिकेशन बिल्डिंग अनुमति के साथ-साथ लेआउट अनुमोदन के लिए उपयोग किया जाएगा।

11. **प्रश्न:** क्या नगर निगम के चित्र और टाउन प्लानिंग ड्राइंग प्रस्तुत करने के लिए अलग-अलग सॉफ्टवेयर आवश्यक हैं?

उत्तर: हां, नगरपालिका स्तर पर अनुमति के लिए एक और आवेदन है, यह आवेदन टाउन एंड कंट्री प्लानिंग को चित्र प्रस्तुत करने के लिए है।

12. **प्रश्न:** ALBPMS एप्लिकेशन के माध्यम से फीस वसूली की प्रक्रिया क्या होगी?

उत्तर: एक बार जब एक आवेदन का मसौदा तैयार किया जाता है तो संलग्न ड्राइंग पर स्कूटनी करने के लिए आवेदन शुल्क एकत्र किया जाता है, और एक बार स्कूटनी प्रोजेक्ट शुल्क से पारित होने के बाद आवेदक द्वारा फाइल को टीएनसीपी अधिकारी को भेजे जाने से पहले जमा किया जाना चाहिए।

13. **प्रश्न:** क्या इस एप्लिकेशन का उपयोग योजना क्षेत्र से बाहर के क्षेत्रों में अनुमति के लिए आवेदन करने के लिए किया जाएगा?

उत्तर: हां, इस एप्लिकेशन का उपयोग योजना क्षेत्र से बाहर के क्षेत्रों में अनुमति के लिए आवेदन करने के लिए किया जाएगा।

14. **प्रश्न:** क्या प्रस्तावित फ़ाइल में परिवर्तन / सुधार के लिए आवेदन करने का कोई प्रावधान है?

क) एक बार फाइल जमा करने के बाद, सीधे फाइल में कोई सुधार नहीं किया जा सकता है, यदि कमी महसूस होती है तो अधिकारियों को कमी उठानी पड़ सकती है।

ख) एक बार एक आवेदन को मंजूरी दे दी है, और किसी भी संशोधन / सुधार / परिवर्तन अनुमोदन के बाद किया जाना है तो आवेदक को एक नए आवेदन का मसौदा तैयार करना होगा और आवश्यक केस प्रकार का चयन करना होगा।

15. **प्रश्न:** प्री-डीसीआर [ऑटो-सीएडी] उपयोगिता जेडडब्ल्यू-सीएडी के साथ सही ढंग से नहीं चल रही है तो क्या करें?

उत्तर: एप्लिकेशन होम पेज पर "डाउनलोड" अनुभाग के तहत प्री-डीसीआर [जेडडब्ल्यूसीएडीडी] डाउनलोड करने के लिए लिंक प्रदान किया गया है।

16. **प्रश्न:** यदि जेडडब्ल्यू सीएडी प्री-डीसीआर उपयोगिता काम नहीं कर रही है या संगत नहीं है तो क्या करें?

उत्तर: जेडडब्ल्यू सॉफ्ट सपोर्ट व्यक्ति के संपर्क विवरण को हेल्पडेस्क व्यक्तिगत से या तो व्यक्तिगत रूप से या "संपर्क करें" अनुभाग के तहत उपलब्ध संपर्क विवरण के माध्यम से हेल्पडेस्क से संपर्क करके एकत्र किया जा सकता है।

17. **प्रश्न:** मैं कैसे जांच सकता हूँ कि मेरा पंजीकरण अनुरोध आधिकारिक द्वारा स्वीकार किया गया है या नहीं?

उत्तर: पंजीकरण अनुरोध की स्थिति की खोज अनुभाग के तहत होम पेज पर मौजूद "एलटीपी पंजीकरण स्थिति" की कार्यक्षमता की मदद से की जा सकती है।

18. **प्रश्न:** क्या मेरे खाते में प्रवेश किए बिना भुगतान करने के लिए कुछ भी है?

उत्तर: होम पेज पर ऑनलाइन भुगतान अनुभाग के तहत मौजूद "पे नाउ" विकल्प का उपयोग आवेदक / मालिक द्वारा भुगतान करने के लिए किया जा सकता है।

19. **प्रश्न:** यदि मुझे प्री-डीसीआर जांच के दौरान या जांच के बाद ड्राइंग के साथ मुद्दों का सामना करना पड़ता है, तो मुझे क्या करना चाहिए?

उत्तर: कृपया किसी भी स्पष्टता की आवश्यकता होने पर हेल्पडेस्क से संपर्क करें और संबंधित को उचित रूप से संबोधित किया जाएगा और मार्गदर्शन दिया जाएगा।